



VOJENSKÉ LESY A MAJETKY SR, š.p.

Odštepny závod Malacky, Zámocká 7, 901 01 Malacky
IČO: 31577920 | DIČ: 2020475479 | IČ DPH: SK2020475479 | Zapsaný v OROS Banská Bystrica, oddiel PŠ, vložka č. 115/S

„Chránime budúcnosť“

Zápisnica

zo zasadnutia komisie pre posudzovanie prebytočnosti hnutel'ného a nehnuteľného majetku štátu uskutočneného dňa 15.01.2020.

Prítomní: Jarmila Rybárová - predseda
Ing. Martin Kováč - člen
Ing. Katarína Lacová - člen
Ing. Richard Hájek - člen

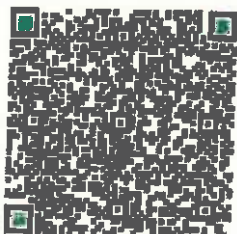
Predmet rokovania

Predmetom rokovania bolo posúdenie prebytočnosti nehnuteľného majetku VLM SR, š.p. Pliešovce, odštepny závod Malacky. Vedenie odštepneho závodu predložilo návrh na posúdenie prebytočného majetku VLM SR, š.p. Pliešovce, odštepny závod Malacky, ku ktorému komisia prijala nasledovné závery:

1. DHM - Stavba – Budova administratívna OZ s.č. 929 na parcele registra "C" č. 2854/3 a pozemky - parcela registra "C" č. 2854/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 780 m², parcela registra "C" č. 2854/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m², parcela registra "C" č. 2854/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 315 m², parcela registra "C" č. 2854/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 371 m², parcela registra "C" č. 2854/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m² v k.ú. Malacky, obec Malacky, okres Malacky s vonkajšími úpravami a príslušenstvom.
(nehnuteľný a hnutel'ný majetok – stavba, pozemky a príslušenstvo)

Katastrálne územie: Malacky
List vlastníctva: 1111

STAVBA :							
Inventárne číslo	Názov	Popis stavby	Parcela číslo	Súpisné číslo	Nadobúdacia hodnota v €	Zostatková hodnota k 31.12.2019 v €	Rok nadobud.
0102444	Budova admin. OZ	Administratívna budova	2854/3	929	573 423,09	402 533,12	1978



Telefón
+421 34 7954 209

Fax
+421 34 7954 205

E-mail
hajek@vlm.sk

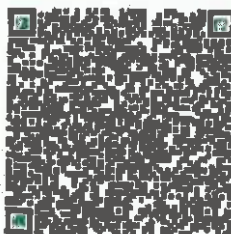
POZEMKY:

Inventárne číslo	Parcela "C" číslo	Parcela "E" číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	Nadobúdacia hodnota v €
0502272	2854/1		Zastavané plochy a nádvoría	780	4467,79
0105184	2854/3		Zastavané plochy a nádvoría	284	1555,47
0502048	2854/9		Zastavané plochy a nádvoría	315	3304,13
0502273	2854/12		Zastavané plochy a nádvoría	371	2125,06
0502274	2854/13		Zastavané plochy a nádvoría	170	973,75
SPOLU:				1920	12426,20

VONKAJŠIE ÚPRAVY A PRÍSLUŠENSTVO:

Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum obstarania	Vstupná cena v €	Zostatková hodnota k 31.12.2019 v €
0502472	Plochy odstavné o.z. Malacky	31.12.2015	23665,51	22293,51
0105689	Rozvody PC siete	31.12.2009	64935,05	47914,05
0105427	Systém zavlažovací aut.	31.10.2007	5614,62	3700,60
0103395	Plochy spevnené	30.09.2003	6045,31	4171,83
0102445	Prípojka plynová OZ	01.12.1978	132,24	35,81
0102447	Kanalizácia vonkajšia OZ	01.12.1978	661,99	8,48
0102448	Prípojka vodovodná OZ	01.12.1978	447,95	30,48
0102449	Prípojka káblová OZ	01.12.1978	237,77	37,64
0105688	Rozvody PC siete	31.12.2009	6506,95	4710,95
0502502	Závora automatická OZ II	31.05.2016	1831,10	995,10
0502501	Závora automatická OZ I	31.05.2016	1831,10	995,10
0500929	Agregát o.z.-náhradný zdroj	30.11.2010	21955,00	0,00
0105690	Systém kamerový o.z	31.12.2009	8688,00	0,00
0103168	Ústredňa telefónna TD 170 - OZ	31.12.1996	10315,77	0,00
01910000182	Hadica požiarňa	26.01.1998	65,52	0,00
05910102986	Klimatizácia-serverovňa	31.10.2015	1370,06	0,00
05910103060	Klimatizácia - riaditeľ	30.06.2016	1184,02	109,02
				85002,57

Predmetný nehnuteľný a hnuťelný majetok – stavba, pozemky - parcely registra "C" číslo 2854/1, 2854/3, 2854/9, 2854/12 a 2854/13 a príslušenstvo sa nachádzajú v zastavanom území mesta Malacky v jeho širšom centre na Zámockej ulici. Majetok je využívaný ako administratívna budova VLM SR, š.p., odštepny závod Malacky s príslušenstvom. Objekt má 4 nadzemné podlažia a do užívania bol daný v roku 1979. Objekt bol od svojej výstavby v užívaní VLM SR, š.p., odštepny závod Malacky ako sídlo OZ. V objekte pracovalo cca 30



Telefón
+421 34 7954 209

Fax
+421 34 7954 205

E-mail
hajek@vlm.sk

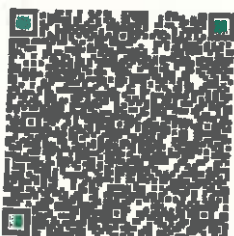
až 35 zamestnancov a tomu zodpovedá aj jeho veľkosť a príslušenstvo. V súčasnosti v objekte trvalo pracuje 10 zamestnancov OZ a 3 zamestnanci LS Riadok. Vzhľadom k uvedenému zníženiu počtu zamestnancov a s tým súvisiacich vysokých prevádzkových nákladov navrhlo vedenie VLM SR, š.p., o.z. Malacky vyhlásiť uvedený majetok za nepotrebný a prebytočný. Objekt je napojený na verejný vodovod, plyn, elektrinu a kanalizáciu. Objekt má svoje samostatné parkovanie a záložný zdroj (agregát).

Na základe vyššie uvedených skutočností komisia rozhodla, že predmetný majetok – stavba – budova administratívna OZ s.č. 929 na parcele registra "C" č. 2854/3 a pozemky - parcela registra "C" č. 2854/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 780 m², parcela registra "C" č. 2854/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m², parcela registra "C" č. 2854/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 315 m², parcela registra "C" č. 2854/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 371 m², parcela registra "C" č. 2854/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m² v k.ú. Malacky, obec Malacky, okres Malacky s vonkajšími úpravami a príslušenstvom je pre odštepný závod prebytočný a nepotrebný a z tohto dôvodu podľa ustanovenia §45 a §45a, zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov doporučuje odplatný prevod uvedeného majetku štátu.

Malacky, 15.01.2020

Schválil:


Ing. Jozef Hittara
riaditeľ odštepného závodu



Telefón
+421 34 7954 209

Fax
+421 34 7954 205

E-mail
hajek@vlm.sk

